



ПРАВИТЕЛЬСТВО
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНСТРОЙ НСО
Государственное бюджетное учреждение
Новосибирской области
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ»
(ГБУ НСО «ГВЭ НСО»)
630091, г.Новосибирск-91, Красный проспект,82
т.304-82-83, 221-55-70
E-mail: gosexpert@mail.ru

Главам администраций муниципальных
районов и городских округов
Новосибирской области

ГКУ НСО «УКС»

МКУ «УКС»

Застройщикам, техническим заказчикам

Проектным организациям

На № 10.02.2025 № 402/25
от _____

О сроках проведения
государственной экспертизы

Информационное письмо.

Обращаем Ваше внимание, что 1 января 2025 года вступило в силу постановление Правительства Российской Федерации от 28.12.2024 №1967 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 04.04.2022 №579», отменяющее возможность неоднократного продления срока прохождения государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий.

Порядок организации и проведения государственной экспертизы, в том числе в части возможности продления срока экспертизы, строго регламентирован Положением о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145 (далее – Положение).

Согласно постановлению Правительства Новосибирской области от 12.10.2015 №368-п "Об установлении сроков проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий", принятого в рамках п.30 Положения, срок проведения ГБУ НСО «ГВЭ НСО» государственной экспертизы, составляет не более 30 календарных дней.

При этом, в силу абзаца первого п.29(1) Положения, по заявлению застройщика или технического заказчика в порядке, установленном договором сохранена возможность однократного продления срока экспертизы не более чем на 20 рабочих дней

В отдельных случаях, в соответствии с абзацами вторым и четвертым п. 29(1) Положения, в отношении объектов капитального строительства, являющихся объектами федерального значения, объектами регионального значения, объектами местного значения, а также объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых планируется в рамках национальных проектов, федеральных проектов, не включенных в национальные проекты, государственных программ

Российской Федерации, предусмотренного статьей 179.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации реестра объектов капитального строительства, объектов недвижимого имущества, государственных программ субъектов Российской Федерации, муниципальных программ, срок проведения государственной экспертизы может быть продлен еще не более чем на 30 рабочих дней по решению организации по проведению государственной экспертизы, которой проводится государственная экспертиза соответствующих проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в порядке, установленном пунктами 29(2) - 29(6) Положения.

В целях продления срока проведения экспертизы, застройщиком или техническим заказчиком в организацию по проведению государственной экспертизы в срок не позднее чем за 10 рабочих дней до дня окончания продленного в соответствии с абзацем первым пункта 29(1) Положения срока проведения государственной экспертизы представляется заявление, содержащее сведения, указанные в подпунктах "а" - "в" пункта 29(2) Положения.

В случае если строительство, реконструкция объекта капитального строительства осуществляются с привлечением средств бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета, к указанному заявлению должно быть приложено письмо руководителя исполнительного органа субъекта Российской Федерации (его заместителя), органа местного самоуправления, или организации, осуществляющей в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации полномочия главного распорядителя средств соответствующего бюджета, о необходимости продления срока проведения государственной экспертизы (абзац второй п.29(3) Положения №145).

Таким образом, с 1 января 2025 года законодателем исключена возможность неоднократного продления срока проведения государственной экспертизы не только в части договоров и контрактов заключенных с заявителями с 01.01.2025, но также и по договорам и контрактам заключенным до 31.12.2024.

Просим Вас учесть данную информацию при подготовке и реализации проектов.

С данной информацией, а также иными новостями и документами Вы также можете ознакомиться на официальном сайте ГБУ НСО «ГВЭ НСО» в сети интернет - <https://expertiza.nso.ru>, <https://expertiza.nso.ru/page/122>

Директор



А.Т. Касимов

Елтышев Н.В. 221-55-70 (доб. 5029)
Космичева Н.М. 221-55-70 (доб. 5034)